

Zápisnica z XII.

zasadnutia obecného zastupiteľstva obec Hajnáčka, konaného dňa 18.12.2023
o 16:30 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní:

Ivan Poprocký - starosta

Poslanci: Ing. Zsuzsanna Szamos, Renáta Fehérová Kovácsová, Tomáš Tóth, Mgr.
Attila Chovan, Július Bial, Július Farkaš

Ďalší prítomní: Agnesa Szabóová zapisovateľka, Róbert Bíró hlavný kontrolór
obce, Adam Šuhaj účtovník

Program :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Plnenie rozpočtu k 30.11.2023
5. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia dňa 27.11.2023
6. Návrh rozpočtu na roky 2024-2026
 - Obec Hajnáčka
 - ZŠ s VJM Hajnáčka
 - Odborné stanovisko HK k návrhom rozpočtu obce Hajnáčka a ZŠ s VJM Hajnáčka na roky 2024-2026
7. Návrh zmien rozpočtu – obecné zastupiteľstvo
8. Návrh zmien rozpočtu – starosta obce
9. Správa HKO o kontrolách vykonaných v II. polroku 2023 a ďalších činnostiach
10. Voľba hlavného kontrolóra obce na funkčné obdobie 2024 - 2029
11. Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2024
12. Zámer obce Hajnáčka o zapojenie sa do projektového zámeru pre Integrovanú územnú stratégiu (IUS) BBSK „ Regionálna ČOV a kanalizácia v Hajnáčke – časť kanalizácia Hajnáčka – schválenie projektového zámeru Kooperačnou radou SPR pre RS a RA
13. Rôzne:
 - Rozhodnutie o schválení žiadosti o NFP z národného projektu „TSP a KC“ v obci Hajnáčka – informácia
14. Záver

K bodu č.1 Otvorenie

Ivan Prorocký starosta obce otvoril zasadnutie OZ privítal všetkých prítomných. Prítomných je šesť poslancov OZ. Neprítomný je poslanec Peter Pál, ktorý sa ospravedlnil. Zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2 Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta určil zapisovateľa zápisnice Agnesu Szabóovú, a za overovateľov zápisnice Bial Július a Tomáš Tóth

K bodu č.3 Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce informoval poslancov o programe zasadnutia OZ a následne žiada doplniť program o nasledovné body:

- Poprocký – Predaj nehnuteľného majetku obce pre žiadateľa Karol Szepesi Tachty č. 44
- Prenájom poľnohospodárskej pôdy pre žiadateľa Tenkeš s.r.o., Tachty
 - Voľby prezidenta SR v roku 2024
 - Národný projekt MOaPS v Hajnáčke
 - Menovanie inventarizačnej komisie

Uznesenie č.116/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke

schvaľuje

program zasadnutia OZ nasledovne

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Plnenie rozpočtu k 30.11.2023
5. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia dňa 27.11.2023
6. Návrh rozpočtu na roky 2024-2026
 - Obec Hajnáčka
 - ZŠ s VJM Hajnáčka
 - Odborné stanovisko HK k návrhom rozpočtu obce Hajnáčka a ZŠ s VJM Hajnáčka na roky 2024-2026
7. Návrh zmien rozpočtu – obecné zastupiteľstvo
8. Návrh zmien rozpočtu – starosta obce
9. Správa HKO o kontrolách vykonaných v II. polroku 2023 a ďalších činnostiach
10. Voľba hlavného kontrolóra obce na funkčné obdobie 2024 - 2029
11. Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2024
12. Zámer obce Hajnáčka o zapojenie sa do projektového zámeru pre Integrovanú územnú stratégiu (IUS) BBSK „Regionálna ČOV a kanalizácia v Hajnáčke – časť kanalizácia Hajnáčka – schválenie projektového zámeru Koooperačnou radou SPR pre RS a RA
13. Rôzne:
 - Rozhodnutie o schválení žiadosti o NFP z národného projektu „TSP a KC“ v obci Hajnáčka-informácia

Ivan Poprocký - starosta

- Predaj nehnuteľného majetku obce pre žiadateľa Karol Szepesi Tachty č. 44
- Prenájom poľnohospodárskej pôdy pre žiadateľa Tenkeš s.r.o. Tachty
- Voľby prezidenta SR v roku 2024
- Národný projekt MOaPS v Hajnáčke
- Menovanie inventarizačnej komisie

14. Záver

Hlasovanie: Za:	6	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Bial, Július Farkaš
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

K bodu č. 4 Plnenie rozpočtu k 30.11.2023

Starosta obce informoval poslancov o plnení rozpočtu k 30.11.2023.

Uznesenie č.117/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke

berie na vedomie

informácie starostu k plneniu rozpočtu obce k 30.11.2023

Za:	6	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Bial, Július Farkaš
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

K bodu č. 5 Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia 27.11.2023

Starosta obce vykonal kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia dňa 27.11.2023 a s konštatoval, že boli splnené a priebežne sa plnia.

Uznesenie č.118/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke

berie na vedomie

informácie starostu k plneniu uznesení zo zasadnutia dňa 27.11.2023

Za:	6	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Bial, Július Farkaš
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

K bodu č. 6 Návrh rozpočtu na roky 2024-2026

1. Obec Hajnáčka

Starosta obce navrhuje na schválenie rozpočet Obce Hajnáčka na rok 2024 a brať na vedomie rozpočty na roky 2025-2026. Rozpočet obce na rok 2024 je nasledovný: celkové príjmy činia 1 136 292,00 € a celkové výdavky činia 939 110,00 € prebytok rozpočtu obce činí 197 182,00 €.

Rozpočet obce na roky 2025 a 2026 sú tiež prebytkové a podrobne sa upraviva v nasledujúcich rokoch.

Hlavný kontrolór obce predložil odborné stanovisko k návrhu rozpočtu Obce Hajnáčka na roky 2024 – 2026.

Uznesenie č.119/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke

A./ schvaľuje

rozpočet obce Hajnáčka na rok 2024 nasledovne: celkové príjmy činia 1 136 292,00 € a celkové výdavky činia 939 110,00 € prebytok rozpočtu obce činí 197 182,00 €.

B./ berie na vedomie

rozpočet obce na roky 2025 a 2026

Hlasovanie: Za:	5	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Farkaš,
Proti:	1	Július Bial,
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

2. Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským

Starosta obce navrhuje na schválenie rozpočet Základnej školy s VJM v Hajnáčke na rok 2024 a brať na vedomie rozpočty na roky 2025-2026. Rozpočet Základnej školy s VJM na rok 2024 je nasledovný: celkové príjmy činia 14 242,00 € a celkové výdavky činia 206 834,00 € schodok rozpočtu činí 192 592,00 €. Hlavný kontrolór obce predložil odborné stanovisko k návrhu rozpočtu Základnej školy s VJM v Hajnáčke na roky 2024 – 2026.

Uznesenie č.120/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke

A./ schvaľuje

rozpočet Základnej školy s VJM Hajnáčka na rok 2024 nasledovne: celkové príjmy činia 14 242,00 € a celkové výdavky činia 206 834,00 € schodok rozpočtu činí 192 592,00 €.

B./ berie na vedomie

rozpočet Základnej školy s VJM Hajnáčka na roky 2025 a 2026

Hlasovanie: Za:	6	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Farkaš,
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Július Bial,
Neprítomní:	1	Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

3.Odborné stanovisko HK k návrhom rozpočtu obce Hajnáčka a ZŠ s VJM Hajnáčka na roky 2024-2026

Hlavný kontrolór obce predložil odborné stanovisko k návrhom rozpočtu obce Hajnáčka a ZŠ s VJM Hajnáčka na roky 2024 až 2026.

Uznesenie č.121/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke

berie na vedomie

odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhom rozpočtu obce Hajnáčka a ZŠ s VJM Hajnáčka na roky 2024 až 2026.

Za:	6	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Bial, Július Farkaš
------------	---	--

Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nepřítomní: 1 Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

K bodu č. 7 Návrh zmien rozpočtu – obecné zastupiteľstvo

Starosta obce navrhuje pre poslancov OZ na schválenie zmeny rozpočtu nasledovne:

Bežné príjmy:

KZ 41 položka 223001 za predaj výrobkov tovarov a služieb zvýšenie v sume o 650,00 € / starosta obce limit zmeny rozpočtu do 1 500,00 €/

KZ 41 položka 292012 z dobropisov zvýšenie v sume o 300,00 € / starosta obce limit zmeny rozpočtu do 1 500,00 €/

Bežné výdavky:

KZ 41 oddiel 0112 položka 634002 servis, údržba a opravy zvýšenie v sume o 1 887,00 €

KZ 41 oddiel 0112 položka 635006 údržba budov, objektov a ich častí zvýšenie v sume o 530,00 €

KZ 41 oddiel 0112 položka 637004 všeobecné služby zvýšenie v sume o 1 600,00 €

KZ 41 oddiel 0112 položka 637005 špeciálne služby zvýšenie v sume o 104,00 € / starosta obce limit zmeny rozpočtu do 1 500,00 €/

KZ 41 oddiel 0810 položka 642002 transfer FC 98 Hajnáčka zvýšenie v sume o 1 871,00 €

Uznesenie č.122 /2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke
neschvaľuje

zmeny rozpočtu OZ nasledovne:

Bežné príjmy:

KZ 41 položka 223001 za predaj výrobkov tovarov a služieb zvýšenie v sume o 650,00 € / starosta obce limit zmeny rozpočtu do 1 500,00 €/

KZ 41 položka 292012 z dobropisov zvýšenie v sume o 300,00 € / starosta obce limit zmeny rozpočtu do 1 500,00 €/

Bežné výdavky:

KZ 41 oddiel 0112 položka 634002 servis, údržba a opravy zvýšenie v sume o 1 887,00 €

KZ 41 oddiel 0112 položka 635006 údržba budov, objektov a ich častí zvýšenie v sume o 530,00 €

KZ 41 oddiel 0112 položka 637004 všeobecné služby zvýšenie v sume o 1 600,00 €

KZ 41 oddiel 0112 položka 637005 špeciálne služby zvýšenie v sume o 104,00 € / starosta obce limit zmeny rozpočtu do 1 500,00 €

KZ 41 oddiel 0810 položka 642002 transfer FC 98 Hajnáčka zvýšenie v sume o 1 871,00 €

Hlasovanie: Za:	3	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Tomáš Tóth,
Proti:	1	Július Bial,
Zdržal sa:	2	Ing. Zsuzsanna Szamos, Július Farkaš,
Neprítomní:	1	Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

K bodu č. 8 Návrh zmien rozpočtu – starosta obce

Starosta obce informoval poslancov o zmenách rozpočtu vykonané rozpočtovými opatreniami. Uvedené zmeny sú uložené v osobitnom obale v kancelárii obecného úradu.

Uznesenie č.123/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke

berie na vedomie

informáciu starostu obce o zmenách rozpočtu obce vykonané rozpočtovými opatreniami starostu obce

Za:	6	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Bial, Július Farkaš
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

K bodu č. 9 Správa HKO o kontrolách vykonaných v II. polroku 2023 a ďalších činnostiach

Hlavný kontrolór obce podal správu o vykonaných kontrolách v období II. polroka 2023. Podrobne informoval poslancov a prítomných o výsledkoch vykonaných kontrol a ďalších činností.

Správy z vykonaných kontrol sú uložené v osobitnom obale v kancelárii obecného úradu.

Uznesenie č.124/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnávke

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra o vykonaných kontrolách za obdobie II. polroka 2023

Za:	6	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Bial, Július Farkaš
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Peter Pál,

Hajnávka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

K bodu č. 10 Voľba hlavného kontrolóra obce na funkčné obdobie 2024 - 2029

Starosta obce informoval poslancov OZ, že na voľbu funkcie hlavného kontrolóra obce na obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2029 bola podaná jedna prihláška. Uvedenú prihlášku s prílohami na funkciu hlavného kontrolóra obce podal p. Bíró Róbert. Poslanci sa oboznámili s podanou prihláškou a prílohami na základe, ktorého menovaný spĺňa predpísané požiadavky na výkon uvedenej funkcie. Poslanci OZ pristúpili k hlasovaniu o voľbe hlavného kontrolóra obce.

Uznesenie č.125/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnávke

A. berie na vedomie výsledky volieb hlavného kontrolóra obce

v súlade s § 18a ods. 3 a ods.5 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení za hlavného kontrolóra obce Hajnávka bol zvolený p. **Róbert Bíró**, adresa 980 45 Štrkovec č.79 na obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2029.

B. schvaľuje

v zmysle § 18c ods. 1, zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov 0,30% úväzok plat hlavného kontrolóra Obce Hajnávka.

C. berie na vedomie, že

plat hlavného kontrolóra Obce Hajnáčka sa upraví každý nasledujúci rok pri zmene priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok v súlade s §18c ods.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Hlasovanie: Za:	5	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Farkaš,
Proti:	1	Július Bial,
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

K bodu č. 11 Schválenie návrhu plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2024

Hlavný kontrolór predložil na schválenie svoj plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2024. Návrh plánu kontrolnej činnosti je uložený v osobitnom obale v kancelárii obecného úradu.

Uznesenie č.126 /2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke
schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024

Hlasovanie: Za:	5	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Farkaš,
Proti:	1	Július Bial,
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

K bodu č. 12 Zámer obce Hajnáčka o zapojenie sa do projektového zámeru pre Integrovanú územnú stratégiu (IUS) BBSK „ Regionálna ČOV a kanalizácia v Hajnáčke – časť kanalizácia Hajnáčka – schválenie projektového zámeru Kooperačnou radou SPR pre RS a RA

Starosta obce informoval o schválení projektového záměru pro Integrovanou územní strategii (IUS) BBSK „ Regionálna ČOV a kanalizácia v Hajnáčke – časť kanalizácia Hajnáčka komisiou pre strategické plánované regióny BBSK v odhadovanej cene 3,1 mil. Eur zo spolufinancovaním zo strany obce 8%. V ďalšej fáze je potrebné aktualizovať dokumenty, vyžiadať stanoviská zainteresovaných úradov a aktualizovať rozpočet projektu. Následne projektový záměr bude predložený na schválenie do rady partnerstva BBSK v prvom polroku 2024.

Uznesenie č.127 /2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke
berie na vedomie

informácie starostu obce o schválení projektového záměru pro Integrovanou územní strategii (IUS) BBSK „ Regionálna ČOV a kanalizácia v Hajnáčke – časť kanalizácia Hajnáčka komisiou pre strategické plánované regióny BBSK

Za:	6	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Bial, Július Farkaš
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

K bodu č. 13 Rôzne:

Ivan Poprocký – starosta obce:

- Rozhodnutie o schválení žiadosti o NFP z národného projektu „TSP a KC“ v obci Hajnáčka

Starosta obce informoval poslancov OZ o schválení žiadosti o NFP z národného projektu „TSP a KC“ v obci Hajnáčka. Jedná sa o terénnych sociálnych pracovníkov do komunitného centra v počte troch sociálnych pracovníkov. Finančné prostriedky budú poskytnuté na mzdy, odvody a čiastočne na chod kancelárie.

-Predaj nehnuteľného majetku obce pre žiadateľa Karol Szepesi, bytom: Tachty č. 44

Starosta obce informoval poslancov OZ, že bol zverejnení zámer predaja nehnuteľného majetku obce, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) 1,2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozostávajúceho z nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Rimavská Sobota, katastrálneho odboru Rimavská Sobota, Obec Hajnáčka a katastrálne územie Hajnáčka vedené na LV č.1 ako C-KN parc., číslo 6/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 112 m² a parc. číslo 6/2 záhrada vo výmere 45 m², pre žiadateľa Karol Szepesi bytom Tachty č.44 za kúpnu cenu 2,28 € za 1/m². Dôvod hodného osobitného zreteľa

spočíva v tom, že pozemok je pre Obec Hajnáčka neupotrebitelný a nachádza sa v bezprostrednom susedstve k nehnuteľnosti tvoriace výlučné vlastníctvo Karola Szepesiho. Príľahlá plocha svojim umiestnením a využitím tvorí z časti neoddeliteľný celok so stavbou a prevodom vlastníctva majetku obce prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku, a to scelenie pozemkov s malou výmerou.

Uznesenie č.128/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke

A./ konštatuje

zámer previesť nehnuteľný majetok obce Hajnáčka v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) 1, 2, 3, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – nasledovnú nehnuteľnosť pre katastrálne územie Hajnáčka vedené na LV č.1 ako C-KN parc., číslo 6/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 112 m² a parc. číslo 6/2 záhrada vo výmere 45 m², pre žiadateľa Karol Szepesi bytom Tachty č.44 za kúpnu cenu 2,28 € za1/m².

Dôvod hodného osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok je pre Obec Hajnáčka neupotrebitelný a nachádza sa v bezprostrednom susedstve k nehnuteľnosti tvoriace výlučné vlastníctvo Karola Szepesiho. Príľahlé plochy svojim umiestnením a využitím tvorí z časti neoddeliteľný celok so stavbou menovaného a prevodom vlastníctva majetku obce prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku a to scelenie pozemkov s malou výmerou.

B./ schvaľuje

podľa § 9a ods.15 písm. f) 1,2,3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer previesť majetok obce Hajnáčka z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom prevodu bude nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Hajnáčka vedené na LV č.1 ako CKN parc. č. 6/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 112 m² a parc. č. 6/2 záhrada vo výmere 45 m², pre žiadateľa Karol Szepesi bytom Tachty č.44 za kúpnu cenu 2,28 € za1/m². (slovom: dve eura a dvadsaťosem eurocentov, t. j. za kúpnu cenu celkom vo výške 357,96 € (slovom: tristopäťdesiatšedem € a deväťdesiatšesť eurocentov) z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočíva v tom, že pozemok je pre Obec Hajnáčka neupotrebitelný a nachádza sa v bezprostrednom susedstve k nehnuteľnosti tvoriace výlučné vlastníctvo Karola Szepesiho. Príľahlé plochy svojim umiestnením a využitím tvorí z časti neoddeliteľný celok so stavbou menovaného a prevodom vlastníctva majetku obce prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku a to scelenie pozemkov s malou výmerou.

C./ schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmluvný prevod vlastníctva obce – kúpnu zmluvou: na základe výpisu listu vlastníctva č.1, CKN parcelné č. 6/1 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 112 m² a parc. č. 6/2 záhrada vo výmere 45 m², pre žiadateľa Karol Szepesi bytom Tachty č.44 za kúpnu cenu 2,28 € za1/m². čo činí sumu 357,96 € (slovom: tristopäťdesiatšedem € a deväťdesiatšesť eurocentov) vedenom v katastri nehnuteľnosti na Okresnom úrade, katastrálneho odboru v Rimavskej Sobote v prospech: Karol Szepesi bytom Tachty č.44 do vlastníctva za kúpnu cenu vo výške 2,28 € za 1/ m², čo činí sumu 357,96 € (slovom: tristopäťdesiatšedem € a deväťdesiatšesť eurocentov)

Ďalšie náklady spojené s prevodom vlastníctva znáša nadobúdateľ.

Hlasovanie:	Za:	6	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Bial, Július Farkaš,
	Proti:	0	
	Zdržal sa:	0	
	Neprítomní:	1	Peter Pál

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

- Prenájom poľnohospodárskej pôdy pre žiadateľa Tenkeš s.r.o. Tachty

Starosta obce informoval poslancov OZ, že bola podaná žiadosť o prenájom obecných pozemkov od žiadateľa Tenkeš s.r.o, Tachty č.226 následne bol zverejnení zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce, v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) 1,2,3, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozostávajúceho z nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Rimavská Sobota, katastrálneho odboru Rimavská Sobota, Obec Hajnáčka a katastrálne územie Hajnáčka vedené na LV č.1 C-KN par. č. 1603/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 360 m², LV č.536 E-KN par. č.707/2 trvalý trávnatý porast vo výmere 2 913,4 m², LV č.340 E-KN par. č. 938/1 orná pôda vo výmere 863,5 m² LV č.841 E-KN par. č. 1114/863 orná pôda vo výmere 2 531,3 m², LV č.877 par. č. 2124/2 orná pôda vo výmere 1 463,3 m², spolu sa jedná o 8 131,3 m² pre žiadateľa Tenkes s.r.o. Tachty č.226 za cenu nájmu 80,00 € za 1 ha.

Dôvod hodného osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľ je z časti spoluvlastníkom uvedených pozemkov a vlastní susedné pozemky. Žiadateľ je právnická osoba podnikajúca v poľnohospodárstve v katastrálnom území obce Hajnáčka, a uvedené pozemky bude plnohodnotne využívať vo svojom podnikaní, za ktoré uhradí každoročne nájom.

Starosta obce uzatvorí so spoločnosťou Tenkes s.r.o. Tachty č. 226 nájomnú zmluvu podľa podmienok v predloženej nájomnej zmluvy OZ.

Uznesenie č.129/2023

Obecné zastupiteľstvo v Hajnáčke
schvaľuje

podľa § 9aa ods.2 písm. e) 1,2, 3, a ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer prenájmu majetok obce Hajnáčka z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmetom prenájmu budú nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Hajnáčka vedené na LV č. 1 C-KN par. č. 1603/4 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 360 m², LV č.536 E-KN par. č.707/2 trvalý trávnatý porast vo výmere 2 913,4 m², LV č.340 E-KN par. č. 938/1 orná pôda vo výmere 863,5 m², LV č.841 E-KN par. č. 1114/863 orná pôda vo výmere 2 531,3 m², LV č.877 par. č. 2124/2 orná pôda vo výmere 1 463,3 m², spolu sa jedná o 8 131,3 m² pre žiadateľa Tenkes s.r.o. Tachty č.226 za cenu nájmu 80,00 € za 1 hektár. Po prepočte spolu celkom ročný prenájom činí 65,04 €, ktorý je splatný k 31.12. bežného kalendárneho roka. Dôvod hodného osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadateľ je z časti spoluvlastníkom uvedených pozemkov a vlastní susedné pozemky. Žiadateľ prenájmu vie pri podnikaní plnohodnotne využiť uvedené pozemky.

Starosta obce uzatvorí s firmou Tenkes s.r.o. Tachty č.226 nájomnú zmluvu.

Hlasovanie:	Za:	5	Renáta Kováčsová Fehérová, Mgr. Attila Chovan, Ing. Zsuzsanna Szamos, Tomáš Tóth, Július Farkaš,
	Proti:	1	Július Bial,
	Zdržal sa:	0	
	Neprítomní:	1	Peter Pál,

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

- Voľby prezidenta SR v roku 2024 – informácia

Starosta obce informoval poslancov, že sa zahájili prípravné práce k voľbe prezidenta Slovenskej republiky. V našej obci bude jeden volebný okrskok v priestoroch malej zasadačky kultúrneho domu na adrese 980 33 Hajnáčka č. 484. V prípade druhého kola prezidentských volieb budú podmienky totožné. Prvé kolo prezidentských volieb bude dňa 23.3.2024 a druhé kolo 6.4.2024.

- Oznámenie o projekte MOaPS

Starosta obce oznámil poslancom OZ, že s účinnosťou od 1.1.2024 sa v obci bude realizovať projekt miestna občianska a poriadková služba – MoaPS. Budú prijatý do pracovného pomeru štyria zamestnanci. Refundácia mzdových nákladov ako aj stanovená materiálno technické vybavenie príslušníkov MOaPS sú v plnej výške hrazené z Úradu splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity, Ministerstva vnútra SR.

- Menovanie inventarizačnej komisie –

Starosta obce určuje ústrednú inventarizačnú komisiu v nasledovnom zložení:
predseda: Tomáš Tóth,
členovia: Agneša Szabóová, Adam Šuhaj.

K bodu č. 14 Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ

Hajnáčka, 18.12.2023

Ivan Poprocký
starosta

Zapisovateľka: Agnesa Szabóová

Overovatelia: Tomáš Tóth

Július Bial